



Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Directie Bouwen en Energie
t.a.v. dhr. Ferdi Licher
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

**ACTIEF SINDS 1842,
KONINKLIJK VANAF 1957**

De BNA ontstaat in 1919 uit een samenwerking tussen de Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst (1842) en de Bond van Nederlandse Architecten (1908). In 1990 sluiten ook de leden van de Nederlandse Architecten Vereniging zich aan, waarna de BNA in 2013 de enige branchevereniging van architecten in Nederland wordt. De BNA heeft H.K.H. prinses Beatrix als beschermvrouwe en draagt sinds 1957 het predicaat 'koninklijk'.

Datum 1 maart 2019
Betreft Wijziging Regeling Bouwbesluit 2012 i.v.m.
BENG 2020
Kenmerk
Direct nummer 020 5553650

Geachte heer Licher,

De BNA maakt bezwaar tegen de wijziging van de Regeling Bouwbesluit 2012 waarin BRL 9500 wordt aangewezen als verplichte certificering voor het maken van BENG-berekeningen. Ons bezwaar is gestoeld op volgende punten:

1. Certificering van het maken van BENG-berekeningen bij nieuwbouw is een formele oplossing voor een, naar onze inzichten, niet goed onderbouwd probleem.

Voor het maken van energieprestatieberekeningen voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning wordt tot nu toe alleen gebruik gemaakt van gecertificeerde software. Bouwkundig opgeleide personen, zoals architecten, kunnen met deze software goede en deugdelijke berekeningen maken. Het is gebruikelijk dat architectenbureaus voor eenvoudige en kleine bouwwerken deze berekeningen zelf maken en dat bij complexere en omvangrijkere projecten gebruik wordt gemaakt van professionele bouwfysische adviesbureaus.

De BNA heeft in de afgelopen jaren geen enkel signaal ontvangen dat de door haar leden gemaakte en/ of bij het bevoegd gezag ingediende berekeningen foutief waren. De BNA is wel op de hoogte van afwijkingen tussen de berekende energieprestatie en de in de praktijk gerealiseerde energieprestatie die worden veroorzaakt door het in de uitvoeringsfase van de bouw veranderen van ontworpen en contractueel voorgeschreven energiebesparingsmaatregelen. Dit verschil wordt echter door het verplicht stellen van certificering van de *berekening* niet opgelost. Dit kan alleen door het beter controleren van de energieprestatie van de gerealiseerde bouwwerken.

Na invoering van de Wkb zal een kwaliteitsborger toezien op zowel de juistheid van berekening als het juist uitvoeren en toepassen van de energiebesparingsmaatregelen tijdens de bouw. Certificering van de berekening kan het werk van een kwaliteitsborger lichter maken, echter zou toepassing van dit hulpmiddel puur facultatief moeten zijn, aan marktwerking moeten worden overgelaten en niet door de overheid verplicht moeten worden gesteld.



2. Certificering van het maken van deze berekeningen is zwaar middel dat leidt tot een onevenredige administratieve lastenverzwaring voor MKB-ondernemers en consumenten.

De architecten- en bouwsector kenmerkt zich door een aanwezigheid van een groot aantal hoog gekwalificeerde kleinbedrijven die ontwerpdiensten aan particuliere opdrachtgevers aanbieden. Het certificeren van een deelaspect van de dienstverlening rondom het aanvragen van een omgevingsvergunning leidt tot een aanzienlijke lastenverzwaring voor het kleinbedrijf die deze certificeringskosten moeten terugverdienen over een beperkt aantal ontwerpopgaves per jaar (architectenbureaus tot en met 5fte vragen gemiddeld voor 7 woningbouwprojecten per jaar een omgevingsvergunning aan). Het leidt tot een verschralling van het aanbod voor de consument omdat deze voor het verkrijgen van een gecertificeerde berekening aangewezen zal zijn op bedrijven die qua schaal groot genoeg zijn om de certificeringskosten over een groot aantal projecten te verdelen. Linksom of rechtsom zal dit tot een kostenverhoging voor particuliere opdrachtgevers en andere consumenten lijden.

3. Certificering van berekeningen voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen is een onnodige Nederlandse kop bovenop Europese regelgeving.

De EPBD regelt dat het afgeven van energielabels voor gebouwen onder certificaat moet plaatsvinden. Dit is in de Nederlandse regelgeving goed vertaald. Het verplicht stellen van certificering van berekeningen voor een omgevingsvergunning staat echter niet in deze Europese richtlijn omschreven. De BNA vindt deze Nederlandse verzwaring van de EPBD-eisen onnodig en onwenselijk en verzoekt het ministerie derhalve om zich nadrukkelijk aan zowel letter als geest van de EPBD te houden.

Afsluitend vraagt de BNA zich af welke richting het ministerie op wil met het verplicht stellen van certificering voor het maken van een energieprestatieberekening. De energieprestatieberekening is een van de vele berekeningen die bij het aanvragen van omgevingsvergunning moeten worden gemaakt. Is het ministerie van plan om op een later tijdstip ook ventilatieberekeningen en daglichtberekeningen onder certificaat te laten uitvoeren? Het is de BNA onduidelijk waarom de energieprestatieberekening anders wordt behandeld dan de overige noodzakelijke Bouwbesluit-berekeningen.

Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben dan ben ik graag bereid deze in een gesprek te beantwoorden en onze bezwaren toe te lichten.

Met vriendelijke groet,

Alexander Pastoors
Beleidsmedewerker Ontwerpproces en Techniek