

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,
Ministerie van Financiën,
Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening

Reactie per internet
(<https://www.internetconsultatie.nl/wijzigingbesluittoezichtaccountantsorganisaties/b1>)

A.D./20250725_PPA
Rotterdam, 21 juli 2025

Betreft: Reactie consultatie Wijziging Bta

Geachte heer, mevrouw,

Forvis Mazars is een accountantsorganisatie met (onder meer) verschillende woningcorporaties (OOB en niet-OOB) als controlecliënt. Wij maken daarom graag gebruik van de mogelijkheid om te reageren op de internetconsultatie inzake het Besluit tot wijziging van het Besluit toezicht accountantsorganisaties inzake de verhoging van de grens voor de status van organisatie van openbaar belang.

Wij kunnen ons vinden in de voorgestelde wijziging van het Besluit toezicht accountantsorganisaties om de grens voor de OOB-status van woningcorporaties te verhogen van 5.000 naar 20.000 verhuureenheden.

Uit het voorgenomen besluit en de toelichting hierop blijkt dat het de bedoeling is de hogere grens voor de OOB-status al voor boekjaren 2025 (met balansdatum 31 december) effect te laten hebben.

In dat verband vragen wij uw aandacht voor hetgeen vermeld staat in artikel II, onderdeel 1 van het voorgenomen besluit. Daarin wordt de inwerkingsdatum op 1 januari 2026 gesteld. Woningcorporaties tussen de 5.000 en 20.000 verhuureenheden (die na de wijziging van het besluit niet langer de OOB-status hebben) kwalificeren daarmee formeel op 31 december 2025 nog als OOB.

Door de AFM – als toezichthouder – is in de achterliggende jaren een boetebesluit opgelegd – en dat is inmiddels ‘bevestigd’ door de rechtbank, dat voor de OOB-status de situatie op 31 december bepalend is.

Zie: <https://www.afm.nl/nl-nl/sector/actueel/2024/mei/jpa-rechtszaak>

Wij verzoeken u daarom dringend dit in het voorgenomen besluit aan te passen, dan wel expliciet duidelijk te maken in de Nota van toelichting dat de verhoging van de grens ook al geldt voor woningcorporaties die op 31 december 2025 nog voldoen aan de OOB-status op basis van de oude criteria.

Met vriendelijke groet,

Forvis Mazars N.V.

Anton Dieleman RA
Directeur Vaktechniek Accountancy