



Reactie Aedes op internetconsultatie Besluit tot wijziging van het Besluit toezicht accountantsorganisaties inzake de verhoging van de grens voor de status van organisatie van openbaar belang

Den Haag, 7 augustus 2025

De status van Organisatie van Openbaar Belang (OOB) brengt strengere regels met zich mee voor de jaarrekeningcontrole door accountants. Dit leidt tot hogere kosten en extra regeldruk voor meer dan de helft van alle corporaties. De OOB-status vanaf 5.000 verhuureenheden leidde de afgelopen jaren tot een stijging van de jaarlijkse accountantskosten van ongeveer € 2,5 miljoen voor ruim 140 corporaties, zonder dat dit heeft geleid tot verdere verbetering in de kwaliteit van de accountantscontrole. Samen met de Vereniging van Toezichthouders in Woningcorporaties (VTW) heeft Aedes vereniging van woningcorporaties daarom de afgelopen jaren gepleit voor afschaffing van de OOB-status of ten minste een flinke verhoging van de OOB-grens. Aedes is er daarom zeer over te spreken dat het voorliggende ontwerp-wijzigingsbesluit de grens voor toegelaten instellingen met de OOB-status verhoogt van 5.000 verhuureenheden naar 20.000 verhuureenheden (vhe). Deze verhoging van de OOB-grens levert een waardevolle bijdrage aan het verminderen van de administratieve lastendruk voor een groot aantal woningcorporaties.

Versneld wetgevingstraject meer dan welkom

Aedes acht het wenselijk dat de verhoging van de OOB-grens zo snel mogelijk ingaat en dat woningcorporaties zo snel mogelijk weten wat de planning en de praktische consequenties van de OOB-grensverhoging zijn. Wij juichen het daarom toe dat het ministerie heeft besloten om de benodigde aanpassing van de regelgeving niet mee te laten lopen met de komende wijziging van het Besluit toezicht accountantsorganisaties (Bta) behorend bij de Wijzigingswet accountancysector, maar nu omwille van de voortvarendheid en de beoogde ingangsdatum van 1 januari 2026 kiest voor een separate aanpassing van het Bta.

Bied corporaties zekerheid en duidelijkheid rondom inwerkingtreding

Om daadwerkelijk een voortvarende invoering van de verhoging van de OOB-grens te realiseren, moeten woningcorporaties tussen de 5.000 en 20.000 vhe erop kunnen vertrouwen dat zij er geen problemen mee krijgen als, uitgaande van het wijzigingsbesluit, hun jaarrekening wordt gecontroleerd door een accountant zonder OOB-vergunning. In de consultatiereactie d.d. 21 juli 2025 van Forvis Mazars is in dit verband verzocht om in het besluit of in de nota van toelichting expliciet duidelijk te maken dat de verhoging van de grens ook al geldt voor woningcorporaties die op 31 december 2025 nog voldoen aan de OOB-status op basis van de oude criteria. Mede naar aanleiding hiervan roept Aedes het ministerie op om maximale zekerheid en duidelijkheid aan corporaties te bieden in de overgang naar de verhoogde OOB-grens.