

**Internetconsultatie Wijziging lagere regelgeving Warmtewet, publicatie datum 20-07-2017**

**Commentaar Klankbordgroep Tiel Passewaaij buurt 7**

**Wijkomvang: circa 280 woningen aangesloten op 12 warmtekelders  
Warmtesysteem: WKO - LTV - maximaal 55 graden, koeling circa 17 graden, directe koppeling in de woning, eigen warm tapwater voorziening**

**Datum: 20-08-2017**

**Warmtebesluit:**

**Artikel 1a**

1. Als temperatuur categorieën, als bedoeld in artikel 5, zevende lid, van de wet, worden aangewezen:

- a. warmte met een temperatuur van 70°C of meer;
- b. lage temperatuurwarmte met een temperatuur van 30° tot 70°C waarbij:

*Ons commentaar:*

*Hier mist de categorie "LTV" systemen met als typische eigenschap dat het binnenkomende verwarmingswater direct de vloerverwarming ingaat en waarbij warm tapwater veelal door een eigen voorziening wordt opgewekt. Bij dit soort systemen ligt de bovengrens op 55 graden en de ondergrens op 25 graden.*

2°. de gebruiker de geleverde warmte met behulp van een eigen voorziening opwaardeert tot een temperatuur geschikt voor verwarming van tapwater tot 70°C of meer,...

*Ons commentaar:*

*Warm tapwater hoeft in de woning niet tot 70 graden te worden opgewarmd, om de legionella bacterie tegen te gaan is 55 graden voldoende, zie NEN1006:2015 (artikel 4.4.2.1). Over het algemeen worden in een woning aanwezige autonome warm tapwater opwekinstallaties zoals elektrische boilers en warmtepompen ingesteld op 60 graden. Er verschijnen sinds kort systemen op de markt die om energie te besparen een lagere temperatuur aanhouden, maar wekelijks één maal tot een hogere temperatuur opwarmen om de legionella bacterie tegen te gaan. Bij een eigen voorziening voor de opwekking van warm tapwater dient derhalve 55 graden als (minimum) temperatuur aangehouden te worden.*

2. Als systeem dat mede dient voor levering van warmte als bedoeld in artikel 5, vierde lid, van de wet wordt ieder systeem aangewezen waarbij de levering van koude onlosmakelijk verbonden is aan de levering van warmte.

*Ons commentaar:*

*Dit vinden we een kromme omschrijving. Hier wordt bedoeld een warmtesysteem waarbij de levering van koude onlosmakelijk is verbonden.*

*Verder zijn er ook systemen waarbij koude geleverd wordt waarbij dit niet onlosmakelijk verbonden is met de levering van warmte. Wij zijn van mening dat dit soort systemen ook onderscheiden dienen te worden, waarbij er tevens keuzevrijheid voor het wel of niet afnemen van koeling dient te zijn.*

### **Artikel 3**

1.

Ke = de meerkosten van elektrisch koken.

*Ons commentaar:*

*Hier wordt alleen uitgegaan van het verschil in prijs tussen gas en elektriciteit.*

*Er wordt aan voorbij gegaan dat een inductiekookplaat een stuk duurder is dan een gaskookplaat.*

*Tevens gaat in de regel een gaskookplaat een stuk langer mee dan een inductiekookplaat (levensduur van een inductiekookplaat is 10 jaar).*

*Het rendement van een inductiekookplaat zal tijdens zijn levensduur achteruitgaan, ook dit verlies moet mee berekend worden.*

*Zolang het gebruik van gas voor koken meer regel dan uitzondering is, moeten de meerkosten voor elektrisch koken meegenomen worden in de warmteprijsberekeningen.*

### **Artikel 4**

b.

c.

R = reductiefactor voor de kosten van de gebruiker voor verwarming tapwater.

In de "Toelichting Wijziging Warmtebesluit" wordt de reductie factor nader omschreven als:

"De reductiefactor wordt gebaseerd op de kosten die een gemiddelde gebruiker moet maken voor de verwarming van tapwater."

*Ons commentaar:*

*Dit vinden we te vaag:*

1. *Bij een eigen warmwater toestel in de warmtesituatie moet gedacht worden aan bijv. een elektrische boiler, zonneboiler, warmtepomp(boiler). Hoe worden de gemiddelde kosten bepaald en*
2. *Hoe vindt de uiteindelijke berekening van de reductie factor plaats? Naar onze mening moet een en ander nader en eenduidig gespecificeerd worden. Het "Rapport Parameters Warmteregeling" rept met geen woord over de reductie factor R.*

*Verder verwachten we t.a.v. de invoering van de reductiefactor tegengas van warmteleveranciers voor die situaties waar bewoners beschikken over een eigen warm tapwater installatie. Door invoering van de reductie factor zullen leveranciers minder geld binnenkrijgen.*

*Wij hechten veel waarde aan de reductie factor en een eerlijke vaststelling ervan. In het verleden werd in het Energiened adviesrapport al een reductie factor toegepast en die zijn we kwijtgeraakt bij invoering van de Warmtewet waardoor we vanaf 2014 in feite al te veel betalen. De (her)invoering van een reductiefactor zal bijdragen aan een betere prijsstelling van warmte.*

#### **Artikel 4a**

8.

8. De maximumprijs, bedoeld in het derde lid, is gedurende 15 jaar niet van toepassing op systemen als bedoeld in artikel 5, vierde lid, van de wet die in gebruik zijn genomen voor de datum van inwerkingtreding van dat artikel.

*Ons commentaar:*

*Dit vinden wij geen eerlijke regel. Warmte voor bestaande systemen wordt wel gereguleerd, waarom dan niet koude? We krijgen nu het idee dat leveranciers in bepaalde gevallen verliezen die geleden worden bij de levering van warmte om wat voor redenen dan ook (vaak door technische problemen), proberen te drukken door hoge prijzen voor koeling te rekenen. Verder variëren de huidige prijzen voor koeling enorm per plaats/wijk en/of leverancier. Wij zijn van mening dat indien de prijs voor koeling in een bestaand systeem hoger is dan de kosten zoals die in dit artikel worden vastgesteld, op zijn minst door de leverancier de mogelijkheid geboden dient te worden om de overeenkomst voor levering van koude te kunnen beëindigen. Betalen voor koude is heden verplicht gesteld door de leverancier.*

#### **Artikel 5b**

1. Als categorieën afleversets voor warmte als bedoeld in artikel 8, eerste lid, van de wet worden vastgesteld:

- a. een individuele afleverset voor warmte voor alleen ruimteverwarming;
- b. een collectieve afleverset voor warmte voor alleen ruimteverwarming;
- c. een individuele afleverset voor warmte voor alleen verwarming van tapwater;

- d. een collectieve afleverset voor warmte voor alleen verwarming van tapwater;
  - e. een individuele gecombineerde afleverset voor warmte voor ruimteverwarming en verwarming van tap water, en
  - f. een collectieve gecombineerde afleverset voor warmte voor ruimteverwarming en verwarming van tap water.
2. De Autoriteit Consument en Markt kan aanvullende functionaliteiten van afleversets vaststellen voor zover de kosten van een aanvullende functionaliteit zodanig significant zijn dat een apart tarief is gerechtvaardigd.

*Ons commentaar:*

*Naar onze mening mist de categorie "geen afleverset". In onze situatie (een WKO/LTV systeem met eigen warm tapwater voorziening), wordt het aangeleverde verwarmingswater met een temperatuur van maximaal 55 graden direct de vloerverwarming in gestuurd. Een zoneregeling met zonekleppen zorgt voor de temperatuurregeling per vertrek. Deze zoneregeling behoort bij de woning en is dus eigendom van de woningeigenaar. Voor de omschakeling van/naar koeling zijn in de hoofdaanvoerleidingen (2 voor verwarming en 2 voor koeling) twee driewegkleppen aangebracht. Deze beschouwen we eigendom leverancier. Er worden hiervoor door de leverancier (Eteck) ook geen kosten in rekening gebracht. We weten dat er nog een aantal van dit soort WKO wijken in Nederland zijn. We zijn bang dat met de voorgestelde methode van aanvullende functionaliteiten met op en/of afslag ook voor ons paar hoofdkleppen kosten in rekening gaan worden gebracht.*

*Overigens kan er ook sprake zijn van minder functionaliteiten, wat tot de afslag moet leiden.*

**Warmteregeling:**

§ 2a. Vaste kosten van levering van warmte

D

Artikel 2 wordt als volgt gewijzigd:

e. In onderdeel k wordt '€20,68.' vervangen door: €14,48,.

*Ons commentaar:*

*Dit bedrag is te laag, zie ons commentaar op Artikel 3 van het warmtebesluit. In het "Rapport Parameters Warmteregeling" wordt in paragraaf 2.1 geadviseerd de correctie voor elektrisch koken te laten vervallen, dit vinden we veel te kort door de bocht. Het laten vervallen van de correctie kan uiteraard pas als aardgas grotendeels is vervangen door andere energiedragers en zover is het nog lang niet.*

### **Artikel 3a**

De transparante informatie over de omschrijving van hetgeen wordt geleverd, bedoeld in artikel 5c, derde lid, onderdeel b, van het besluit omvat in ieder geval informatie over:

- a. de temperatuur van de geleverde warmte;
- b. indien de minimale temperatuur van de geleverde warmte kan verschillen, wanneer de gebruiker welke temperatuur warmte geleverd krijgt;

#### *Ons commentaar:*

*Bovenstaande artikel moet gaan gelden voor een aanbod met een afwijkende warmteprijs. De informatie dient echter ook in overeenkomsten met een maximumprijs conform de warmtewet te worden vermeld.*

*Verder dienen er tevens marges op de aangeleverde temperatuur te worden vermeld.*

*Een voorbeeld is een stooklijn waarbij de temperatuur van de aangeleverde warmte lineair stijgt met een dalende buitentemperatuur (weersafhankelijk systeem). In de praktijk zal de aanlevertemperatuur altijd schommelen rond de stooklijn. Indien de aanlevertemperatuur teveel naar beneden afwijkt, zal dit ten koste gaan van het comfort of zelfs als storing worden ervaren. Er is op de stooklijn geen maximaal toegestane afwijking vermeld, hetgeen discussies oplevert met de warmteleverancier. Vandaar dat er in de informatie een harde grens t.a.v. de maximale afwijking ten aanzien van de temperatuur van de geleverde warmte (en koude) gesteld moet worden. Indien de temperatuur te veel naar beneden afwijkt, dient dit gezien te worden als een storing.*

*In Artikel 4 van de warmteregeling dient de definitie van "storing" zoals bedoeld in artikel 3a, eerste lid, van de wet, dus tevens nader omschreven te worden.*

**Artikel 4** wordt als volgt gewijzigd:

1. Het eerste lid komt te luiden:

1. Als ernstige storing als bedoeld in artikel 3a, eerste lid, van de wet wordt aangemerkt een storing die langer duurt dan 8 uur.
2. In het tweede lid wordt 'een onderbreking van 4 tot 8 uur' vervangen door: een storing met een duur van 8 tot 12 uur.

#### *Ons commentaar:*

*Een storing langer dan 4 uren kan bij de categorie LTV systeem met een weersafhankelijke variabele temperatuur van 25-55 graden grote gevolgen hebben. Het opwarmen van een woning kost met zo'n systeem namelijk veel tijd (>4 uren). Hierdoor ervaart de afnemer een storing een stuk langer dan bij een hoger temperatuur systeem.*

*Voorstel: Tel bij een dergelijk LTV systeem 4 uren op bij de duur van de storing en bepaal zo de compensatie.*