

Reactie wijziging woningwet n.a.v. de NPA 2025-2035

De Woonbond en Aedes spreken waardering uit voor de voorgestelde wetswijzigingen van de Woningwet naar aanleiding van de Nationale Prestatieafspraken 2025-2035. De Woonbond en Aedes zien hierin herkenbare en nuttige wijzigingen die bijdragen aan een toekomstbestendig stelsel dat huurders en verhuurders meer zekerheid en stabiliteit zal bieden. Dat moet leiden tot een huurbeleid dat door de gehele sector wordt gedragen.

De Woonbond heeft de Nationale Prestatieafspraken 2025-2035 niet ondertekend. Op dit moment zijn Woonbond en Aedes goed in overleg over het toekomstig huurbeleid en een mogelijke ondersteuning van de NPA door de Woonbond. Die gesprekken zijn echter niet afgerond voor sluiting van de consultatietermijn. Het gesprek gaat onder meer over een methode die de pieken in tijden van hoge inflatie kan mitigeren, maar ook de investeringsruimte voor corporaties overeind houdt.

Wanneer we overeenstemming hebben bereikt, zullen we een uitgebreide reactie op het wetsvoorstel sturen. Bij deze verzoeken wij dan ook formeel om op een later moment met een uitgebreide inhoudelijke reactie te komen. Daarover gaan wij dan graag met de minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening in gesprek.